



# POWIAT TATRZAŃSKI

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane

☎ tel. (+48 18) 20-17-100

🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>

☎ fax (+48 18) 20-17-104

✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Zakopane, dnia 17 lutego 2020 roku

ZP.272.1.2020

pyt. i odp. do SIWZ – nr 1

## **Wykonawcy Pobierający Materiały Przetargowe SIWZ Wszyscy**

W wyniku otrzymanych pytań dotyczących postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Modernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Oswalda Balzera w Zakopanem**” działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843 ze zm.), przesyłam Państwu treść pytań oraz odpowiedzi związaną z udzielonymi wyjaśnieniami na zadane pytania do treść zapisów przedmiotowej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### **Pytania i odpowiedzi do SIWZ:**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 wyżej cytowanej ustawy, przesyłam Państwu treść pisemnych pytań oraz wyjaśnienia na zadane pytania w związku z przedmiotowym postępowaniem przetargowym:

- 1. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie instalacji C.O. z rur systemu KAN THERM STEEL na zacisk lub innego równoważnego systemu Geberit, Sahna czy VIEGA? Zamiast za stal spawaną. Proponowane systemy są obecnie powszechnie stosowane, natomiast instalacje spawane coraz rzadziej.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że dopuszcza zastosowanie różnego rodzaju systemy łączenia rur stalowych, natomiast nie dopuszcza się zastosowania rur z tworzywa sztucznego.

- 2. Proszę podać informację czy instalację można prowadzić innymi trasami niż na rysunku. Dotyczy przede wszystkim dwóch segmentów bocznych budynku, gdzie zamiast posadzką proponujemy prowadzić trasy ścianami.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że zaprojektowano prowadzenie trasy instalacji w ścianach budynku, a na poziomie piwnic przewiduje się prowadzenie instalacji pod sufitem (nie przewiduje się prowadzenia trasy posadzkami).

- 3. Brak w przedmiarze jest dodatkowych prac koniecznych jak wykonanie wylewek na gruncie wraz z odtworzeniem posadzek w piwnicy po prowadzeniu instalacji. Proszę o informację czy mają być one wycenione w kosztach pozycji dotyczących wykonania instalacji? czy też zamawiający prześle nowy przedmiar.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że w związku z zaprojektowaniem tras w



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.1.2020

ścianach (patrz odpowiedź na pytanie nr 2 niniejszego pisma) brak jest konieczności wykonania wylewek na gruncie wraz z odtworzeniem posadzek w piwnicy po prowadzeniu instalacji.

4. **Proszę o informację dotyczącą dokładnego zakresu robót malarskich. Wg projektu należy wykonać poprawki po pracach instalacyjnych, w przedmiarze natomiast mamy ponad 5000 m<sup>2</sup> sufitów i ponad 6000 m<sup>2</sup> ścian.**

**Proszę o informację czy w zakresie robót malarskich są tylko główne korytarze i sale lekcyjne, czy również, takie pomieszczenia jak, siłownia, pomieszczenie z matą, zaplecza kuchenne, pokój dyrektora sekretariat, nauczycielski itp., magazyny w piwnicach, sala sport owa, szatnie, jadalnia oraz biblioteka?**

**Proszę również o potwierdzenie że brak w zakresie jest robót malarskich ścian wykończonych okładziną drewnianą oraz wykonania licowania ścian płytkami oczywiście poza zakresem podstawowym czyli poprawki po instalacjach.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że w dokumentacji zaprojektowano malowanie całego pomieszczenia przez które prowadzona jest instalacja, jednocześnie potwierdzamy brak konieczności wykonania robót malarskich ścian wykończonych okładziną drewnianą oraz wykonania licowania ścian płytkami oczywiście poza zakresem podstawowym czyli poprawki po instalacjach.

5. **Proszę o informację czy w zakresie robót jest demontaż istniejących rozdzielaczy starej instalacji oraz kotłów?**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że zakres przedmiotowy niniejszego zadania nie obejmuje demontażu istniejących rozdzielaczy oraz kotłów.

6. **Proszę o informację czy nową instalację można wykonać z pominięciem starych rozdzielaczy w pomieszczeniu z kotłami? (pod warunkiem, że kotły i stara instalacja przy kątach zostają bez zmian.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nową instalację należy wykonać z wykorzystaniem istniejących rozdzielaczy

7. **Proszę o informację jakie prace przygotowawcze są w obowiązku wykonawcy:**

**1. Demontaż i ponowny montaż obrazów, tablic informacyjnych, tablic ze zdjęciami itp. Elementów na ścianach korytarze i sale**

**2. Demontaż i ponowny montaż tablic w salach**

**3. Demontaż i ponowny montaż gablot wiszących na ścianach**

**4. Wyniesienie lub przesunięcie i ponowne wniesienie z sal lekcyjnych oraz innych pomieszczeń:**

**4a - Ławki i krzesła**

**4b - Biurka oraz szafki, szafy**

**Wyniesienie lub przesunięcie i ponowne wniesienie-**

**5. Wyposażenie magazynów (jeśli malowanie ich jest w zakresie zamówienia)**



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.1.2020

6. Wyposażenie zaplecza Sali gimnastycznej (jeśli malowanie tych pomieszczeń jest w zakresie zamówienia)
7. Wyposażenie Siłowni (jeśli malowanie tych pomieszczeń jest w zakresie zamówienia)
8. Wyposażenie pomieszczenia z matami. (jeśli malowanie tych pomieszczeń jest w zakresie zamówienia)
9. Szafki w szatniach w piwnicy ?
10. Wyposażenie Kuchni
11. Wyposażenie biblioteki

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że prace przygotowawcze związane z demontażem i montażem tablic szkolnych, informacyjnych, elementów na ścianach i korytarzach, wyniesienie i przesunięcie w salach lekcyjnych, pomieszczeniach administracyjnych i magazynowych w zakresie koniecznym do realizacji zamówienia publicznego nie leżą w obowiązku wykonawcy, lecz po stronie inwestora.

8. Proszę o potwierdzenie czy dostawa i montaż nagrzewnic wodnych w Sali sportowej jest w zakresie zadania? Brak w przedmiarze

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że zakres przedmiotowy niniejszego zadania nie obejmuje dostawy i montażu nagrzewnic wodnych.

9. Proszę o potwierdzenie czy przekroje rur instalacji do grzejników należy dobrać zgodnie ze sztuką budowlaną, jeśli nie to proszę o uzupełnienie projektu o podanie przekrojów w każdym momencie ciągów instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że przekroje rur instalacji do grzejników podane są na rysunku, w przypadku braku proszę dobrać zgodnie ze sztuką budowlaną.

10. Proszę o podanie informacji czy w zakresie zadania jest wykonanie całego układu pompowego do instalacji C.O.? Zazwyczaj przy zasilaniu budynku z wymiennika geotermalnego dostawca udostępnia pompę a rozdział instalacji jest trójnikowy bez dodatkowych pomp. Można wykonać osobno każdy segment w szkole i oddzielić zaworami. W momencie gdy dokładamy dodatkowy rozdzielacz z układami pompowymi musimy wykonać na instalacji sprzęgło hydrauliczne, przepony itp. Jeśli w zakresie robót jest wykonanie rozdzielacza z układem pompowym, proszę o uzupełnienie projektu o dobór średnic, dobór pomp, dobór sprzęgła hydraulicznego itp. Ponieważ rysunki, które są udostępnione do przetargu, są zwykłymi schematami, z których nic nie wynika i na ich podstawie nie da się wykonać rzetelnej wyceny.

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że nie wykonujemy całego układu pompowego do instalacji c.o., należy wykonać wpięcie do istniejącego układu.

11. Proszę o potwierdzenie czy w związku ze zmianą całej instalacji, wykonujemy obieg zamknięty? Jeśli tak to czy w zakresie zadania jest także demontaż zbiornika



## STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM

✉ ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-17-100    🌐 <http://www.powiat.tatry.pl>  
☎ fax (+48 18) 20-17-104    ✉ e-mail: [zp@powiat.tatry.pl](mailto:zp@powiat.tatry.pl)

Znak sprawy: ZP.272.1.2020

**wyrównawczego zlokalizowanego w toaletach na piętrze? oraz wykonanie robót budowlanych (uzupełnień ściany) po demontażu zbiornika?**

Odpowiedź: Zamawiający informuje i wyjaśnia, że instalacja jest zaprojektowana w układzie zamkniętym, a w pozycji nr 32 kosztorysu należy uwzględnić demontaż zbiornika.

II.

12. **Po zapoznaniu się z dokumentacją projektową wymiany instalacji c.o. w zakresie robót instalacyjnych centralnego ogrzewania jak i jej specyfiki technicznej i rodzaju przewidzianych grzejników do zabudowy nasuwa nam się pytanie;  
Czy rurociągi w instalacjach c.o. można wykonać w systemie rur stalowych ocynkowanych o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynku z zachowaniem trasy i średnic przewodów zgodnie z dokumentacją projektową.**

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie nr 1 niniejszego pisma.

Z poważaniem:

**STAROSTA TATRZAŃSKI**

mgr inż. Piotr Bąk

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy pobrali/otrzymali SIWZ,
2. A/a.